



# CITY COUNCIL (CC)

## FACT SHEET

### WHY THIS NOTICE?

You're receiving this notice because you own a property within 200 ft. of a property owner submitting an application to the ZC. Texas State Law requires us to notify you.

### **DO I NEED TO RETURN THE BOTTOM PORTION?**

No, but you're welcome to fill it out, noting support or opposition, and then mail it to the address noted on the notice. You can also email your comments to the Case Manager, whose email address is noted on the top portion of your notice. All written comments are subject to the Public Information Act, and copies may be requested by anyone.

### WHERE CAN I FIND OUT MORE?

Contact the assigned Case Manager. Their contact information is on the top and on the bottom of your notice.

### DO I HAVE TO ATTEND?

No, but you're welcome to be engaged and to speak either in support or opposition.

### WHAT IF I WANT TO SPEAK?

All applicants and citizens need to sign in before the meeting starts. An equal amount of speaking time will be given to each citizen, set by the Mayor at the beginning of the meeting. Contact a staff member for assistance.

### ARE THEIR DECISIONS FINAL?

City Council decisions on zoning changes are final.

If 20% of properties located within 200 feet of a requested zoning change or if 20% of property covered by a request zoning change is represented by opposition, a 3/4 vote of City Council is needed to approve the request.

If you are in opposition and you want it to count toward this 20%, the official attached response form or written opposition must be received (at 1901 S. Alamo St.) by 4:00 p.m. the day prior to the scheduled City Council meeting.

### WHAT IS THE CC?

City council is comprised 11 representatives. They are elected to represent each council district and the city as a whole (Mayor).

### WHEN DO THEY MEET?

City Council will listen to zoning requests twice a month, usually on the first and third Thursday at 2 p.m., unless a meeting is cancelled or falls on a City holiday. All meetings are held at 114 W. Commerce St, in the City Council Chambers.

Agendas are posted 72 hrs. prior to the meetings on: [www.sanantonio.gov](http://www.sanantonio.gov), under "City Council & Committee Meeting Agendas."

### ACCESSIBILITY

This meeting site is accessible to persons with disabilities. Accessible parking is located at the front of the building. Auxiliary Aids and Services, and interpreters for the deaf are also available and must be requested 48 hours prior to the meeting. For assistance, call (210) 207-7720 or 711 (Texas Relay Service for the Deaf).

### INTERPRETATION SERVICES

Spanish interpreters are available at all the meetings. Interpreters for other languages must be requested 48 hours prior to the meeting. For more information or to request an interpreter, call (210) 207-0121. This service is at no cost to our citizens.





# CONSEJO MUNICIPAL (CC)

## HOJA DE DATOS

### ¿POR QUÉ ESTE AVISO?

Recibe usted este aviso porque es dueño de una propiedad a menos de 200 pies de un propietario que ha enviado una solicitud a la Comisión de Zonificación. La ley estatal de Texas requiere que le notifiquemos.

### ¿NECESITO DEVOLVER LA PORCIÓN INFERIOR?

No, pero puede completarlo, indicando su apoyo u oposición, y luego enviarlo por correo a la dirección indicada. También puede enviar sus comentarios por correo electrónico al administrador de casos, cuya información se indica en la parte superior de su aviso. Todos los comentarios escritos están sujetos a la Ley de Información Pública y cualquiera puede solicitar copias.

### ¿DÓNDE PUEDO ENCONTRAR MÁS INFORMACIÓN?

Comuníquese con el administrador de casos asignado. Su información de contacto está en la parte superior e inferior de su aviso.

### ¿TENGO QUE ASISTIR?

No, pero puede participar y hablar en apoyo u oposición.

### ¿Y SI QUIERO HABLAR?

Todos los solicitantes y ciudadanos deben registrarse antes de que comience la reunión. A cada ciudadano se le dará la misma cantidad de tiempo, establecido por el Alcalde al comienzo de la reunión. Comuníquese con un miembro del personal para obtener ayuda.

### ¿SON SUS DECISIONES DEFINITIVAS?

Las decisiones del Concejo Municipal sobre cambios de zonificación son definitivas.

Si el 20% de las propiedades ubicadas dentro de los 200 pies de un cambio de zonificación solicitado o si el 20% de la propiedad cubierta por un cambio de zonificación solicitado están en oposición, se necesita un voto de 3/4 del Concejo Municipal para aprobar la solicitud.

Si está en oposición y desea que cuente para este 20%, debe recibir el formulario de respuesta oficial adjunto o la oposición por escrito (en 1901 S. Alamo St.) antes de las 4:00 p.m. el día anterior a la reunión programada del Concejo Municipal.

### ¿QUÉ ES EL CC?

El Ayuntamiento está compuesto por 11 representantes. Son elegidos para representar a cada distrito del consejo y a la ciudad en su conjunto (alcalde).

### ¿CUÁNDO SE REUNEN?

El Ayuntamiento escuchará las solicitudes de zonificación dos veces al mes, generalmente el primer y tercer jueves a las 2 p.m., a menos que se cancele una reunión o caiga en un feriado de la Ciudad. Todas las reuniones se llevan a cabo en 114 W. Commerce St, en las Cámaras del Concejo Municipal.

Las agendas se publican a las 72 hrs. antes de las reuniones en: [www.sanantonio.gov](http://www.sanantonio.gov), en "Agendas de reuniones del consejo y comité de la ciudad".

### ACCESIBILIDAD

Este lugar de reunión es accesible para personas con discapacidad. El estacionamiento accesible está ubicado en la parte delantera del edificio. También se encuentran disponibles ayudas y servicios auxiliares e intérpretes para sordos, que deben solicitarse 48 horas antes de la reunión. Para obtener ayuda, llame al (210) 207-7720 o al 711 (Servicio de retransmisión de Texas para sordos).

### SERVICIOS DE INTERPRETACIÓN

Hay intérpretes de español disponibles en todas las reuniones. Se deben solicitar intérpretes para otros idiomas 48 horas antes de la reunión. Para obtener más información o solicitar un intérprete, llame al (210) 207-0121. Este servicio es gratuito para nuestros ciudadanos.

